



A VENDRE

Heffingen

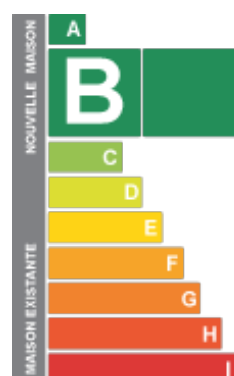
Réf : 4331



1.055.000 €



Surface habitable : 180.00 m²



Maison jumelée

Abrigo vous propose à la vente une magnifique maison de type triplex, construite en 2014, située à Heffingen, dans un environnement paisible et agréable. Parfaitement entretenue, elle séduit par ses volumes généreux, sa luminosité et ses espaces de vie fonctionnels, offrant un cadre de vie idéal pour une famille à la recherche de confort et de tranquillité. Le triplex se compose comme suit :

Rez-de-chaussée :

- Hall d'entrée
- WC séparé
- Spacieux séjour avec poêle à bois, offrant un accès direct à une grande terrasse et au jardin privatif
- Cuisine équipée ouverte sur le séjour, créant un espace de vie convivial et chaleureux

Premier étage :

- Deux grandes chambres de 22 m² et 17 m², dont une avec balcon
- Salle de bains équipée d'une douche et d'une baignoire

Deuxième étage :

- Deux grandes chambres supplémentaires
- Salle de douche

Sous-sol :

- Grand garage fermé de 35 m² avec porte électrique, pouvant accueillir deux voitures
- Atelier ou espace de rangement
- Buanderie spacieuse

Les atouts de cette propriété :

- Triple vitrage et volets électriques
- Classe énergétique B
- Grenier offrant un espace de rangement supplémentaire
- Grand garage fermé avec porte électrique
- Sous-sol accessible via un garage commun au sein de la copropriété

Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, veuillez nous contacter au 26 78 28 28 ou par email à info@abrigo.lu

Réf. agence : 4331

Intérieur :

Sanitaire : 2 salle(s) de bain - 1 salle(s) de bain

Extérieur :



Abrigo un sentiment de bien être

Tél. Gsm

