



# A LOUER

## Gonderange

Réf : 4280



### 2.200 €



## Appartement

Abrigo vous propose la location et la première occupation d'un appartement neuf de +/- 95 m<sup>2</sup> aux finitions haut standing, au rez-de-chaussée d'une résidence de 6 unités avec ascenseur. L'appartement se compose comme suit:

- 1 hall d'entrée
  - 1 cuisine ouverte toute équipée avec débarras
  - 1 living et cuisine avec accès direct sur la terrasse de +/- 45 m<sup>2</sup> et au jardin,
  - 2 chambres à coucher de +/- 13 m<sup>2</sup> et de +/- 9,67 m<sup>2</sup> avec accès au jardin,
  - 1 salle de bains avec baignoire et douche,
  - 1 WC séparé
  - 1 cave privée,
- atouts:
- 1 buanderie commune,
  - 1 garage double privé (41m<sup>2</sup>) avec accès direct dans l'appartement
- Animaux non acceptés



Surface habitable : 95.00 m<sup>2</sup>  
Disponibilité : 01.04.2026  
Indice isolation : A



Pour plus d'informations veuillez nous contacter au 26 78 28 28 ou [info@abrigo.lu](mailto:info@abrigo.lu)

**Réf. agence :** 4280

**Intérieur :** Equipée

**Sanitaire :** 1 salle(s) de bain

**Extérieur :** Terrasse 30 m<sup>2</sup>

Terrain 4.10 ares



Abrigo un sentiment de bien être

Tél. Gsm

