



# A VENDRE

## Beyren



Réf : 4278



### 495.000 €



## Maison

Abrigo vous propose une maison jumelée, entièrement à rénover avec garage attenant (41 m<sup>2</sup>), érigée sur un terrain de 3,75 ares, idéalement située rue Laangheck, dans un environnement calme et agréable à Beyren.

L'entrée se fait au rez-de-chaussée :

- Hall d'entrée
- Salon d'environ 22,73 m<sup>2</sup>
- Cuisine d'environ 7,98 m<sup>2</sup>

Au premier étage :

- Trois chambres d'environ 6,99 m<sup>2</sup>, 12,19 m<sup>2</sup> et 10,78 m<sup>2</sup>
- Salle de bains d'environ 9,22 m<sup>2</sup>

La maison nécessite une rénovation complète, offrant ainsi un beau potentiel de transformation selon vos envies.

Nous restons à votre disposition pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite.

Contactez-nous par e-mail à [info@abrig'o.lu](mailto:info@abrig'o.lu) ou par téléphone au 26 78 28 28.

Réf. agence : 4278

Intérieur :

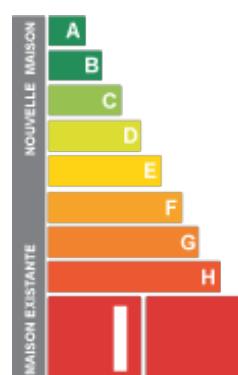
Sanitaire : 1 salle(s) de bain

Extérieur :

Terrain 3.75 ares



Surface habitable : 100.00 m<sup>2</sup>  
Disponibilité : immédiate



Abrigo un sentiment de bien être

Tél. Gsm

