



# A LOUER

## Junglinster

Réf : 4215



## 2.550 €



### Maison

Abrigo a le plaisir de vous proposer à la location une charmante maison individuelle, libre des quatre côtés, idéalement située à Altlinster, dans la commune prisée de Junglinster.

Érigée sur un terrain de 10,48 ares, cette maison en bois offre une surface habitable fonctionnelle répartie sur deux niveaux, et se compose comme suit :

#### Rez-de-chaussée :

- Hall d'entrée
- Grand garage (31 m<sup>2</sup>)
- Plusieurs caves
- Buanderie
- Salle de sport

#### Premier étage :

- Hall de distribution
- Trois chambres à coucher (16 m<sup>2</sup>, 12,5 m<sup>2</sup> et 10 m<sup>2</sup>)
- Cuisine équipée séparée
- Salon et salle à manger (36 m<sup>2</sup>)
- Spacieuse véranda avec accès direct au jardin

#### Informations complémentaires :

- Maison libre de suite
- Proximité des commodités de Junglinster (écoles, commerces, transports)

#### Conditions de location :

- Contrat de travail à durée indéterminée (CDI) exigé
- Caution : 5 100 euros
- Commission d'agence : 50/50, soit 1 491,75 euros TTC



Surface habitable : 172.00 m<sup>2</sup>  
Disponibilité : immédiate



Abrigo un sentiment de bien être

6, rue de la Gare L-6117 Junglinster  
Tél. +352 26 78 28 28 Gsm

