

## **A VENDRE**

## Senningen











## Maison

Abrigo vous propose à la vente une maison moderne, actuellement louée, libre des trois côtés avec une surface de 220m2, située dans le quartier 'Um Trenker' à Senningen se composant comme suit:

Au rdch:

- Hall d'entrée et un WC séparé
- Garage pour deux voitures, cave, buanderie 1er étage:
- grand living (40,41m2) avec accès sur la terrasse
- cuisine équipée (appareils siemens) avec également accès sur la terrasse
- bureau (12m2)

2ième étage:

- 3 chambres à coucher (15m2, 16,50m2, 12,12m2) avec une belle salle de bains 3ième étage:
- -2 chambres à coucher avec une salle de douches.

Beau jardin avec vue sur les champs, chauffage à gaz, fenêtres en bois, ventilation contrôlée.

Maison moderne dans un lotissement à Senningen 'Um Trenker' à 8 min du Kirchberg; arrêt de bus, école, supermarché, banque à proximité.

Pour plus d'informations, veuillez nous contacter au 26 78 28 28

ou par e-mail: info@abrigo.lu

Réf. agence: 4199 Intérieur : Equipée

Sanitaire: 1 salle(s) de bain - 1 salle(s) de bain

Extérieur : Terrain 3.26 ares



Abrigo un sentiment de bien être

Tél. Gsm



1.795.000 €



Surface habitable: 220.00 m<sup>2</sup> Disponibilité : à convenir Indice isolation : B



