



# A VENDRE

## Beaufort

Réf : 4116



## 558.980 €



## Terrain à bâtir

Abrigo vous propose à la vente un terrain SANS CONTRAT DE CONSTRUCTION situé dans un secteur agréable à Beaufort.

Le terrain a une surface de 8,99 ares et se situe dans une Zone Hab-1b permettant la construction d'une maison plurifamiliale avec 4 unités, ou une maison individuelle/jumelée sur 3 étages plus sous-sol (rdch 9x15m<sup>2</sup>, 1er étage 12x9 et le comble 80% du 1er étage) +/- 320m<sup>2</sup> surface habitable, 150m<sup>2</sup> cave).

Idéalement situé à Beaufort, à 4 kilomètres du renommé Müllerthal, à moins de 5 kilomètres d'un parc national et d'un centre de loisir.

A 3 minutes de l'école primaire et de 2 crèches, arrêt de bus et supermarché à 2 minutes.

Pour plus d'informations, veuillez nous contacter par e-mail: [info@abrigo.lu](mailto:info@abrigo.lu) ou par tél.: 26 78 28 28

Surface habitable : 899.00 m<sup>2</sup>



Réf. agence : 4116

Intérieur :

Sanitaire :

Extérieur :

Terrain 8.99 ares



Abrigo un sentiment de bien être

Tél. Gsm

