



# A VENDRE

## Haller

Réf : 3993



## 1.568.000 €



## Maison

Abrigo vous propose une belle maison moderne et lumineuse de 2012, libre des 4 côtés, érigée sur un terrain de 10,36 ares. Vue dégagée, située au calme. Elle se compe comme suit:

- Grand hall d'entrée
- WC séparé
- Grand living (45m<sup>2</sup>) donnant accès sur terrasse et jardin
- Cuisine équipée et fonctionnelle avec accès discret vers la réserve et le garage.

Au Premier étage :

- 3 chambres à coucher dont une avec dressing
- une salle de bains ( double vasque, baignoire et douche)

Au 2ème étage :

- grenier aménagé en salle de jeux et chambre d'amis

Aspect fonctionnel :

- Chauffage au sol
- Alarme
- Garage 3 voitures.

Pour plus de renseignements, nous vous invitons à nous contacter via notre mail [info@abrigo.lu](mailto:info@abrigo.lu) ou par tél: 26782828.



Surface habitable : 253.00 m<sup>2</sup>  
Disponibilité : immédiate  
Indice isolation : D



Réf. agence : 3993

Intérieur :

Sanitaire : 1 salle(s) de bain

Extérieur :

Terrain 10.36 ares



Abrigo un sentiment de bien être

Tél. Gsm

