A VENDRE

Helmdange

Réf : 4095

3 2

998.000 €

Surface habitable : 165.00 m²

Maison

SOUS-COMPROMIS

Abrigo a le plaisir de vous présenter une excellente opportunité de résidence à Helmdange (Commune de Lorentzweiler), dans une maison séduisante érigée sur un terrain de 4,54 ares, agencée comme suit :

Au Rez-de-Chaussée :
- Un hall d'entrée accueillant,
- Un WC séparé avec douche,
- Une cuisine secondaire pratique,
- Une buanderie fonctionnelle,
- Un garage spacieux de 39m2 pouvant accueillir deux voitures.

Au Premier Étage :
- Un grand living de 32m2, lumineux, avec accès à un balcon orienté sud,
- Une cuisine entièrement équipée,
- Trois chambres à coucher, une grande et deux plus petites
- Une salle de bains confortable équipée de deux lavabos.

Grenier Aménagé :
- Un espace de +- 50m2 avec une salle de bains agrémentée d'un WC et lavabo, offrant la possibilité d'aménager deux chambres supplémentaires.

Extérieur :
- Profitez d'un beau jardin, arboré d'arbres fruitiers et offrant une vue imprenable sur la forêt.

Équipements :
- Chauffage au gaz,
- Fenêtres en PVC.

Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un espace alliant tranquillité et nature.

Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, n'hésitez pas à nous contacter par mail à info@abrigo.lu ou par téléphone au 26 78 28 28.
Réf. agence : 4095
Intérieur :
Sanitaire : 1 salle(s) de bain - 1 salle(s) de bain
Extérieur :
Terrain 4.54 ares

Abrigo un sentiment de bien être

Tél. Gsm