



# A VENDRE

## Bettembourg

Réf : 959

4



### 730.000 €



## Maison jumelée

\*\*\*SOUS COMPROMIS\*\*\*

Abrigo vous propose une charmante maison jumelée de +/-1924, construite sur un terrain de 2,63 ares dans une rue calme tout près du parc municipal et à 5 minutes de la gare de Bettembourg.

La maison se compose comme suit:

Rdch:

- hall d'entrée
- cuisine équipée (16,35m<sup>2</sup>)
- living avec cheminée au feu ouvert et salle à manger (27,39m<sup>2</sup>)
- WC séparé

- grande terrasse couverte avec jardin

1er étage:

- chambre parentale avec dressing et salle de douche privative
- autre chambre à coucher

2ième étage:

- grande chambre à coucher
- salle de bains avec deux lavabots
- grenier

Sous-sol:

- cave
- deux emplacements extérieur (pas de garage)

Pour plus d'informations, veuillez nous contacter au 26 78 28 28

ou [info@abrigo.lu](mailto:info@abrigo.lu)

Réf. agence : 959

Intérieur :

**Sanitaire** : 1 salle(s) de bain - 1 salle(s) de bain

**Extérieur** : Balcon 3.5 m<sup>2</sup> - Terrasse 25 m<sup>2</sup>

Surface habitable : 155.00 m<sup>2</sup>

Disponibilité : à convenir

Indice isolation : H



Abrigo un sentiment de bien être

Tél. Gsm

