



# A VENDRE

## Michelbouch

Réf : 930



### 1.139.200 €



## Maison jumelée

Abrigo vous propose une nouvelle construction d'une maison jumelée avec une haute finition de qualité et une surface habitable de 220 m<sup>2</sup>.

La construction est réalisée en bloc de terre cuite à isolation renforcée type « Thermoplan-Poroton S7.5 d'épaisseur brute de 42.5cm.

La maison sera livrée clés en main avec l'aménagement des alentours comme l'entrée à l'immeuble, terrasse, bordures, etc. et la mise en peinture intérieure.

Elle se compose comme suit:

Au Rez-de Chaussée:

- hall d'entrée
- grand living avec cuisine ouverte (61,24m<sup>2</sup>) et avec accès sur la terrasse et le jardin
- débarras
- WC séparé
- garage pour 2 voitures

1er étage:

- chambre parentale (17,69m<sup>2</sup>) avec dressing, salle de douches privative et accès sur une terrasse (5,72m<sup>2</sup>)
- 2 chambres à coucher (15m<sup>2</sup>) avec dressing
- salle de bains
- buanderie

2ème étage:

comble aménageable de 100m<sup>2</sup> avec local technique

Pour plus d'informations veuillez nous contacter au 26 78 28 28  
ou via mail : [info@abrigo.lu](mailto:info@abrigo.lu)

Surface habitable : 220.00 m<sup>2</sup>

Disponibilité : 2020

Indice isolation : B



Abrigo un sentiment de bien être

6, rue de la Gare L-6117 Junglinster

Tél. +352 26 78 28 28 Gsm

