



A VENDRE

Michelbouch

Réf : 929



1.108.700 €



Maison individuelle

Abrigo vous propose une nouvelle maison libre des 4 côtés avec une surface habitable de 215 m² modulable.

La construction est réalisée en bloc de terre cuite à isolation renforcée type « Thermoplan-Poroton S7.5 d'épaisseur brute de 42.5cm. (80% plus cher qu'une construction classique)

La maison sera livrée clés en main avec l'aménagement des alentours comme l'entrée à l'immeuble, terrasse, bordures, etc. et la mise en peinture intérieure.

Haute qualité de construction et de finition!

La maison se compose comme suit:

Au Rez de Chaussée:

- hall d'entrée
- grand living avec cuisine ouverte (55,27m²), accès sur la terrasse et le jardin
- débarras
- WC séparé
- garage pour 2 voitures

1er étage:

- chambre parentale (16,21m²) avec dressing, salle de douches privative et accès sur une terrasse (8,64m²)
- 1 chambre à coucher (14,42m²) avec dressing
- 1 chambre à coucher (18,48m²)
- salle de bains
- buanderie

2ème étage:

combles aménageables de 96,52m² avec local technique

Prix annoncé avec 3% de TVA.

Surface habitable : 215.00 m²

Disponibilité : 08/2020

Indice isolation : B



Abrigo un sentiment de bien être

6, rue de la Gare L-6117 Junglinster

Tél. +352 26 78 28 28 Gsm

