



A VENDRE

Ringel

Réf : 921



630.000 €



Maison jumelée

Abrigo vous propose une belle et spacieuse maison jumelée de 1975, entièrement renovée et agrandie en 2010, construite sur un terrain de 7,54 ares, avec une vue dégagée et imprenable, dans une rue calme et sans issue à Ringel (commune d'Esch-sur-Sûre), se composant comme suit:

RDCH:

- hall d'entrée
- cuisine équipée ouverte
- grand living/salle à manger (30,27m²)
- 2 chambres à coucher (10,74m² et 11,23m²)
- salle de bains avec baignoire, douche, WC et double vasques
- buanderie avec cuisine d'été
- grande terrasse

1er étage:

- 3 grandes chambres à coucher (18,05m², 22,71m² et 30m²)
- grenier

Atouts:

- Grand garage/atelier séparé de 50m² avec pont élévateur
- plusieurs emplacements extérieur
- dalles en bois
- façade isolante
- chaudière écologique au bois
- chauffage au sol
- fenêtres triples vitrages
- panneau solaire pour eau chaude

Précoce et école primaire se situent à Heiderscheid, arrêt de bus à quelques pas de la maison.

Les commerces à Heiderscheid et Pommerloch sont joignables dans 5 resp. 15 minutes.

Surface habitable : 204.00 m²

Disponibilité : à convenir

Indice isolation : C



Abrigo un sentiment de bien être

Tél. Gsm

